

Al Comune di **Roccamonfina**  
Via Municipio - CAP. 81035 Roccamonfina (CE)



parco regionale  
roccamonfina  
foce garigliano

**Oggetto:** L.R. 33/93 - Nulla osta

**Intervento:** "Progetto SCIA edilizia n. 2/21 - Progetto per Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'Art. 167 del Decreto Legislativo N.42 del 2004, per opere di manutenzione ordinaria eseguite al fabbricato sito in piazza N.Amore n.64 censito catastalmente al Foglio n. 64 P.IIa 5092, sito nel Comune di Roccamonfina (CE)".

**Richiedente:** Sig. Monaco Pietro.

In riferimento all'istanza relativa all'intervento in oggetto indicato, acquisita al protocollo di questo Ente al - **PROT. N.305 DEL 13/04/2021,**

#### VISTO

- la Convenzione di cui al Decreto N. 61 del 30.12.2020 tra l'Ente Parco e il dott. arch. Mario Di Mauro;
- il parere Tecnico di cui all'istruttoria a firma del sopraccitato professionista;
- le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'"Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- la L.R. 33/93;
- la L.R. 24/95;
- il "Progetto per Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'Art. 167 del Decreto Legislativo N.42 del 2004, per opere di manutenzione ordinaria eseguite al fabbricato sito in piazza N.Amore n.64 censito catastalmente al Foglio n. 64 P.IIa 5092, sito nel Comune di Roccamonfina (CE)"



Parco Regionale  
Roccamonfina  
Foce Garigliano

Complesso di S. Domenico  
Largo S. Domenico snc  
81037 Sessa Aurunca

tel +39 0823 937586

www.parcodiroccamonfina.it  
info@parcodiroccamonfina.it

#### CONSIDERATO Che

- il progetto non è dotato di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146, comma XI, del D.Lgs. 42° del 2004;
- il progetto non è dotato di Nulla Osta con prescrizioni, rilasciato dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i beni architettonici paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per le provincie di Caserta e Benevento - sezione architettonica
- l'intervento risulta compatibile con le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'"Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- l'intervento risulta compatibile con il tessuto urbanistico circostante e con il pregio ambientale dell'area interessata;
- l'intervento ottempera a quanto previsto dalle "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- l'intervento rientra tra quelli consentiti dell'art. 22 del Regolamento dell'Ente Parco, nonché nel rispetto della L.R. 33/93;

#### PRESO ATTO

- della circostanza che, nel caso in oggetto, le azioni poste in essere risultano essere preordinate ad una chiara lesione della normativa vigente;

#### Tanto premesso e considerato,

- In esito all'istanza in oggetto, si evince che l'intervento è finalizzato alla realizzazione di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'Art. 167 del Decreto Legislativo N.42 del 2004, per opere di manutenzione ordinaria eseguite sui prospetti del fabbricato per civile abitazione, pertanto, vista la natura dell'intervento, si può ritenere conforme alle Norme di Salvaguardia dell'Ente Parco Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano e per quanto sopra descritto si esprime parere favorevole,

#### Si Rilascia Nulla Osta A CONDIZIONE

- **A Condizione del pagamento della sanzione (PREVISTA DALL'ART.167 DEL D.LGS N.42/2004 PER OPERE REALIZZATE IN ZONA DI VINCOLO PAESAGGISTICO IN ASSENZA O DIFFORMITA' DELLA PRESCRITTA AUTORIZZAZIONE) di € 900,00 (novecento/00 Euro) che dovrà essere**

effettuato entro gg. 30 (trenta giorni) dal ricevimento del presente N.O. mediante versamento o bonifico sul seguente codice IBAN n. IT 70 P 0630 75050 000056811965 del conto di tesoreria intestato all'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano, Largo S. Domenico c/o chiostro S. Domenico Primo Piano sc. sx, in Sessa Aurunca 81037 (CE), con indicazione specifica della causale, avvertendo che copia di tale versamento dovrà essere trasmessa all'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce del Garigliano entro 10 gg. dall'avvenuta oblazione.

- Si fa presente che è ammesso il **pagamento di una somma in misura ridotta** pari alla **terza parte del massimo della sanzione prevista** per la violazione commessa o se più favorevole al doppio del minimo della sanzione editale, oltre alle spese de3l procedimento, entro il termine di 60gg. dalla notifica degli estremi della violazione (art. 13 del Regolamento per la Tutela e la Salvaguardia del Territorio - Legge Regionale N. 33/1993 - G.R.N. 1406/2002 e D.G.R. N. 165/2005).
- Che Venga rilasciata l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 e 149 Dlgs 42/2004.



parco regionale  
roccamonfina  
foce garigliano



Parco Regionale  
Roccamonfina  
Foce Garigliano

Complesso di S. Domenico  
Largo S. Domenico snc  
81037 Sessa Aurunca

tel +39 0823 337588

[www.parcodiroccamonfina.it](http://www.parcodiroccamonfina.it)  
[info@parcodiroccamonfina.it](mailto:info@parcodiroccamonfina.it)



IL RESPONSABILE DEL PROC/TO

Dott. Saverio Maietta