

Al Comune di

Roccamonfina

Via Municipio 15,
81035 Roccamonfina CE



**parco regionale
roccamonfina
foce garigliano**

PROT.n° 786 - 30 NOV 2018

ISTRUTTORIA PRATICA N.57/2018

Oggetto: L.R. 33/93. - **Nulla osta**

Intervento: "Progetto di rifunzionalizzazione del centro sportivo "LO SCOIATTOLO" identificato catastalmente al foglio 4 p.lla 74, Comune di Roccamonfina (CE) -

Richiedente: DITTA Fusco Giancarlo Rappresentante legale Soc. Garibaldini sas..



**Parco Regionale
Roccamonfina
Foce del Garigliano**

Via Castelluccio 16
81037 Sessa Aurunca
Caserta

tel +39 0823 935518
fax +39 0823 682947

www.parcodiroccamonfina.it
info@parcodiroccamonfina.it

In riferimento all'istanza relativa all'intervento in oggetto indicato, acquisita al protocollo di questo Ente al n° 689 del 10/10/2018,

- VISTO il "Progetto per lavori di "Interventi di manutenzione straordinaria ad un fabbricato sito in piazza N. Amore n.90, identificato catastalmente al foglio 14 p.lla 14 e 16, Comune di Roccamonfina (CE).
- VISTA la L.R. 33/93;
- VISTA la L.R. 24/95;
- VISTE le Norme Generali di Salvaguardia del "Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina Foce del Garigliano";

CONSIDERATO

- Che l'area in cui è previsto l'intervento ricade in **Zona "C"** - "*Area di Riqualificazione dei centri abitati, di protezione e sviluppo economico e sociale*";
- VISTA la Convenzione del 18.03.2013 tra l'Ente Parco ed il dott. arch. Mario Di Mauro;
- VISTA la Relazione Tecnica di istruttoria a firma del sopracitato professionista;
- VISTO che l'intervento al momento non è dotato di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146, comma XI, del D.Lgs. 42° del 2004;

Tanto premesso e considerato,

Accoglie la richiesta di Nulla Osta a CONDIZIONE

- * Che Venga rilasciata l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 e 149 Dlgs 42/2004.
- * Che per le opere di finitura (pavimentazioni, rivestimenti, intonaci, ecc.) vengano usati esclusivamente materiali naturali e tipici dell'architettura dei luoghi che non contrastano con l'ambiente circostante.



IL RESPONSABILE DEL PROCTO

ing. arch. **Ciro Battimo**