

Al Comune di

Marzano Appio
Via Roma, 102,
81035 Marzano Appio CE



**parco regionale
roccamonfina
foce garigliano**

PRATICA N.29/2020 - PROT. N.458 DEL 23/09/2020

Oggetto: L.R. 33/93 - Nulla osta

Intervento: Progetto per lavori di somma urgenza per la demolizione parziale con successiva ricostruzione di un muro di sostegno sito in via Li Santi, Loc. Terracorpo, censito catastalmente al Foglio n.13, Mappale n. 5051, sito nel Comune di Marzano Appio - (CE)".

Richiedente: Sig. Delle Cave Michele.

In riferimento all'istanza relativa all'intervento in oggetto indicato, acquisita al protocollo di questo Ente al Prot. n° 458 del 23/09/2020,



**Parco Regionale
Roccamonfina
Foce Garigliano**

Complesso di S. Domenico
Largo S. Domenico sec.
81037 Sessa Aurunca

tel +39 0823 837586

www.parcodiroccamonfina.it
info@parcodiroccamonfina.it

VISTO

- la Convenzione del 18.03.2013 tra l'Ente Parco ed il dott. arch. Mario Di Mauro;
- la Relazione Tecnica di istruttoria a firma del sopracitato professionista;
- le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- la L.R. 33/93;
- la L.R. 24/95;
- il Progetto per lavori di somma urgenza per la demolizione parziale con successiva ricostruzione di un muro di sostegno sito in via Li Santi, Loc. Terracorpo, censito catastalmente al Foglio n.13, Mappale n. 5051, sito nel Comune di Marzano Appio - (CE)".

PRESO ATTO

- Che l'area in cui è previsto l'intervento ricade in Zona "C" - "Area di Riqualificazione dei centri abitati, di protezione e sviluppo economico e sociale";
- della circostanza che, nel caso in oggetto, le azioni poste in essere risultano essere preordinate ad una chiara lesione della normativa vigente;

CONSIDERATO Che

- L' intervento è esente dalla richiesta di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.P.R. 13 Febbraio 2017, art.2, comma 1 - Allegato "A", punto "A13".
- l'intervento risulta compatibile con le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- l'intervento risulta compatibile con il tessuto urbanistico circostante e con il pregio ambientale dell'area interessata;
- l'intervento ottempera a quanto previsto dalle "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- l'intervento rientra tra quelli consentiti dell'art. 22 del Regolamento dell'Ente Parco, nonché nel rispetto della L.R. 33/93;

Tanto premesso e considerato,

- In esito all'istanza in oggetto, si evince che l'intervento è finalizzato alla realizzazione di lavori di somma urgenza per la demolizione parziale con successiva ricostruzione di un muro di sostegno, si può ritenere conforme alle Norme di Salvaguardia dell'Ente Parco Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano e per quanto sopra descritto si esprime:

Rilascio Nulla Osta a Condizione:

- Che Venga rilasciata l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 e 149 Dlgs 42/2004.



IL RESPONSABILE DEL PROCITO
Dott. Saverio Majetta