

Al Comune di **Roccamonfina**  
Via Municipio - CAP. 81035 Roccamonfina (CE)



parco regionale  
roccamonfina  
foce garigliano

**PRATICA N.05/2022 - PROT. N.103 DEL 15/02/2022**

**Oggetto:** **NULLA OSTA** - Applicazione delle misure di Salvaguardia Allegato "3 B" "REGIONE CAMPANIA A. G. C. "GESTIONE DEL TERRITORIO" SETTORE "POLITICA DEL TERRITORIO" SERVIZIO "PIANIFICAZIONE E TUTELA AREE NATURALI PROTETTE" "NORME GENERALI DI SALVAGUARDIA" pubblicate sul "BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE CAMPANIA - N. SPECIALE DEL 27 MAGGIO 2004", in riferimento alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1406 del 12/04/2002 - Determinazioni ai sensi dell'art. 15 della L.R. N.33/93.

**Intervento:** Pratica "Progetto di efficientamento energetico e di adeguamento sismico di un immobile" ubicato in Via S. Lorenzo del Comune di Roccamonfina, distinto in Catasto al F. 20, P.I.a 465, sub da 6 a 14, nel Comune di Roccamonfina.

**Richiedente:** Ditta DE LUCA GENNARINO.

In riferimento all'istanza relativa all'intervento in oggetto indicato, acquisita al protocollo di questo Ente al **PROT. N.103 DEL 15/02/2022**,



Parco Regionale  
Roccamonfina  
Foce Garigliano

Complesso di S. Domenico  
Largo S. Domenico snc  
81037 Sessa Aurunca

tel +39 0823 937586

www.parcodiroccamonfina.it  
info@parcodiroccamonfina.it

## VISTO

- la Convenzione di cui al *Decreto N.4 del 07.01.2022* tra l'Ente Parco e il dott. arch. Mario Di Mauro;
- il parere Tecnico di cui all'istruttoria a firma del sopracitato professionista;
- le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- la L.R. 33/93;
- la L.R. 24/95;
- il progetto di cui all'oggetto;

## COMPROVATO Che

- l'area in cui è previsto l'intervento ricade in **Zona "C"** - "Area Tutela del patrimonio edilizio e disciplina edilizia";

## CONSIDERATO Che

- il progetto in oggetto ricade in area vincolata ai sensi dell'art. 142, lett. f, Parte III, It. I del D.Lgs. n.42 del 22/01/2004, in quanto tale soggetto al rilascio di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146, comma XI, del D.Lgs. n.42 del 22/01/2004;
- l'intervento risulta compatibile con le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- l'intervento risulta compatibile con il tessuto urbanistico circostante e con il pregio ambientale dell'area interessata;
- l'intervento ottempera a quanto previsto dalle "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- l'intervento rientra tra quelli consentiti dell'art. 22 del Regolamento dell'Ente Parco, nonché nel rispetto della L.R. 33/93;

## Tanto premesso e considerato,

- In esito all'istanza in oggetto, si evince che il progetto è finalizzato all'accertamento di conformità delle opere che riguardano la realizzazione di una finestra collocata nel bagno al piano primo ed una porta di collegamento tra il locale deposito al piano terra ed il locale limitrofo al fabbricato, per quanto sopra

esposto, si può ritenere conforme alle Norme di Salvaguardia dell'Ente Parco Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano e per quanto sopra descritto si esprime:

### SI ESPRIME PER QUANTO DI COMPETENZA

**PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE** al rilascio del "Nulla Osta" in applicazione delle misure di Salvaguardia Allegato "3B" "REGIONE CAMPANIA A. G. C. "GESTIONE DEL TERRITORIO" SETTORE "POLITICA DEL TERRITORIO" SERVIZIO "PIANIFICAZIONE E TUTELA AREE NATURALI PROTETTE" "NORME GENERALI DI SALVAGUARDIA" pubblicate sul "BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE CAMPANIA - N. SPECIALE DEL 27 MAGGIO 2004", in riferimento alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1406 del 12/04/2002 - Determinazioni ai sensi dell'art. 15 della L.R. N.33/93.

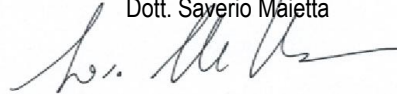
#### A CONDIZIONE che

- Venga rilasciata l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 e 149 Dlgs 42/2004.

Tanto si doveva.

**IL RESPONSABILE DEL PROC/TO**

Dott. Saverio Maietta



**parco regionale**  
roccamonfina  
foce garigliano



**Parco Regionale**  
**Roccamonfina**  
Foce Garigliano

Complesso di S. Domenico  
Largo S. Domenico snc  
81037 Sessa Aurunca

tel +39 0823 937586

[www.parcodiroccamonfina.it](http://www.parcodiroccamonfina.it)  
[info@parcodiroccamonfina.it](mailto:info@parcodiroccamonfina.it)