

Al Comune di

Roccamonfina

Via Municipio -

CAP. 81035 Roccamonfina CE



**parco regionale
roccamonfina
foce garigliano**

PRATICA N.08/2020 - PROT. N.159 DEL 18/03/2020

Oggetto: L.R. 33/93 - **Nulla osta**

Intervento: "Progetto per la realizzazione di una nuova costruzione per civile abitazione, disposta su un solo livello, identificato catastalmente al fg. 13 p.la 1034, sito nel Comune di Roccamonfina (CE)".

Richiedente: Sig. Asciolla Franca.

In riferimento all'istanza relativa all'intervento in oggetto indicato, acquisita al protocollo di questo Ente al Prot. n° 159 del 18/03/2020,

VISTO

- la Convenzione del 18.03.2013 tra l'Ente Parco ed il dott. arch. Mario Di Mauro;
- la Relazione Tecnica di istruttoria a firma del sopraccitato professionista;
- le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- la L.R. 33/93;
- la L.R. 24/95;
- il Progetto per la realizzazione di una nuova costruzione per civile abitazione, disposta su un solo livello, identificato catastalmente al fg. 13 p.la 1034, sito nel Comune di Roccamonfina - (CE)".

PRESO ATTO

- Che l'area in cui è previsto l'intervento ricade in **Zona "C" - "Area Tutela del patrimonio edilizio e disciplina edilizia"**;

CONSIDERATO Che

- il progetto non è dotato di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146, comma XI, del D:Lgs. 42° del 2004;
- il progetto non è dotato di Nulla Osta rilasciato dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i beni architettonici paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per le provincie di Caserta e Benevento - sezione architettonica
- l'intervento risulta compatibile con le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- l'intervento risulta compatibile con il tessuto urbanistico circostante e con il pregio ambientale dell'area interessata;
- l'intervento ottempera a quanto previsto dalle "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- l'intervento rientra tra quelli consentiti dell'art. 22 del Regolamento dell'Ente Parco, nonché nel rispetto della L.R. 33/93;

Tanto premesso e considerato,

- In esito all'istanza in oggetto, si evince che l'intervento è finalizzato alla realizzazione di una costruzione adibita a civile abitazione, si può ritenere conforme alle Norme di Salvaguardia dell'Ente Parco Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano e per quanto sopra descritto si accoglie la richiesta,

Si rilascia Nulla Osta a Condizione:

- Che Venga rilasciata l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 e 149 Dlgs 42/2004.



IL RESPONSABILE DEL PROC/TO

Dott. Saverio Maietta



REGIONE CAMPANIA

**Parco Regionale
Roccamonfina
Foce Garigliano**

Complesso di S. Domenico
Largo S. Domenico snc
81037 Sessa Aurunca

tel +39 0823 937586

www.parcodiroccamonfina.it
info@parcodiroccamonfina.it