

Al Comune di Sessa Aurunca

Via XXI Luglio
81037 Sessa Aurunca CE



parco regionale
roccamonfina
foce garigliano

PRATICA N.32/2022 - PROT. N. 421 DEL 10/06/2022

Oggetto: ISTRUTTORIA PER RILASCIO NULLA OSTA - Applicazione delle misure di Salvaguardia Allegato "3 B" "REGIONE CAMPANIA A. G. C. "GESTIONE DEL TERRITORIO" SETTORE "POLITICA DEL TERRITORIO" SERVIZIO "PIANIFICAZIONE E TUTELA AREE NATURALI PROTETTE" "NORME GENERALI DI SALVAGUARDIA" pubblicate sul "BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE CAMPANIA - N. SPECIALE DEL 27 MAGGIO 2004", in riferimento alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1406 del 12/04/2002 - Determinazioni ai sensi dell'art. 15 della L.R. N.33/93.

Intervento: Pratica per "Interventi miranti al miglioramento sismico, funzionale ed energetico di un fabbricato per civile abitazione sito in Via S.Leo – identificato catastalmente al Foglio 500, Mappale 175 – sub.4, nel Comune di Sessa Aurunca.

Richiedente: Ditta Sig. CARDONE MARIO – Sig.ra ANTONISIO MARIA ANTONIETTA.

In riferimento all'istanza relativa all'intervento in oggetto indicato, acquisita al protocollo di questo Ente al **PROT. N. 421 DEL 10/06/2022**, SI OSSERVA QUANTO SEGUE:

VISTO

- la Convenzione di cui al *Decreto N.4 del 07.01.2022* tra l'Ente Parco e il dott. arch. Mario Di Mauro;
- il parere Tecnico di cui all'istruttoria a firma del sopraccitato professionista;
- le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'"Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- la L.R. 33/93;
- la L.R. 24/95;
- il progetto di cui all'oggetto;

COMPROVATO Che

- l'Intervento ricadente in **Zona "C"** - ("*Area Tutela del patrimonio edilizio e disciplina edilizia*"), della nuova perimetrazione del Parco Regionale Area Vulcanica di "Roccamonfina e Foce del Garigliano", istituita con delibera di G.R. n° 1406 del 12/04/2002.;

Tanto premesso e considerato,

- In esito all'istanza in oggetto, si evince che l'intervento riguarda una ristrutturazione edilizia finalizzata al miglioramento sismico, funzionale ed energetico di un fabbricato per civile abitazione sito in Via S.Leo – identificato catastalmente al Foglio 500, Mappale 175 – sub.4, nel Comune di Sessa Aurunca, esaminata la documentazione a corredo della suddetta richiesta, si può ritenere conforme alle Norme di Salvaguardia dell'Ente Parco Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano e per quanto sopra descritto,

SI ESPRIME PER QUANTO DI COMPETENZA

PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE al rilascio del "Nulla Osta" in applicazione delle misure di Salvaguardia Allegato "3B" "REGIONE CAMPANIA A. G. C. "GESTIONE DEL TERRITORIO" SETTORE "POLITICA DEL TERRITORIO" SERVIZIO "PIANIFICAZIONE E TUTELA AREE NATURALI PROTETTE" "NORME GENERALI DI SALVAGUARDIA" pubblicate sul "BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE CAMPANIA - N. SPECIALE DEL 27 MAGGIO 2004", in riferimento alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1406 del 12/04/2002 - Determinazioni ai sensi dell'art. 15 della L.R. N.33/93.

A CONDIZIONE che:



Parco Regionale
Roccamonfina
Foce Garigliano

Complesso di S. Domenico
Largo S. Domenico snc
81037 Sessa Aurunca

tel +39 0823 937586

www.parcodiroccamonfina.it
info@parcodiroccamonfina.it

- Venga rilasciata l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 e 149 D.lgs 42/2004.

Tanto si doveva.



IL RESPONSABILE DEL PROC/TO

Dott. Saverio Majetta



parco regionale
roccamonfina
foce garigliano



Parco Regionale
Roccamonfina
Foce Garigliano

Complesso di S. Domenico
Largo S. Domenico snc
81037 Sessa Aurunca

tel +39 0823 937586

www.parcodiroccamonfina.it
info@parcodiroccamonfina.it