

Prot. n. 379-

li 21 NOV. 2013

Al Comune di

81037 SESSA AURUNCA

e, p. c. Al sig.

Volpe Antonio

c/o Comune di

81037 SESSA AURUNCA



parco regionale
roccamonfina
foce garigliano

Oggetto: L.R. 33/93; L. R. 24/95. **Comune di Sessa Aurunca** Lavori di risanamento conservativo con adeguamento igienico sanitario di un locale commerciale in Via S. Benedetto – ditta Volpe Antonio +1

Nulla osta



**Parco Regionale
Roccamonfina
Foce del Garigliano**

Via Castelluccio 16
81037 Sessa Aurunca
Caserta

tel +39 0823 935518
fax +39 0823 682947

www.parcodiroccamonfina.it
info@parcodiroccamonfina.it

In riferimento all'istanza relativa all'intervento in oggetto, lo scrivente Ente Parco

VISTO il progetto dei lavori di risanamento conservativo e adeguamento igienico sanitario del locale commerciale;

VISTA la L.R. 33/93;

VISTA la L.R. 24/95;

VISTE le Norme Generali di Salvaguardia del Parco regionale "Roccamonfina - Foce Garigliano";

CONSIDERATO

Che l'area in cui è previsto l'intervento ricade in zona "C" (area di riqualificazione dei centri abitati, di protezione e sviluppo economico e sociale);

Che in detta zona, ai sensi dell'art. 2.0.0 comma 2.0.10, sono consentiti interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di restauro e risanamento conservativo, cui all'art. 31 lett.a,b, e c della legge 457/78 della legge 730/85 e della legge regionale n. 41/84, nonché di ristrutturazione edilizia; l'intervento di ristrutturazione edilizia deve puntare alla riqualificazione dell'edilizia recente senza comportare alcun incremento delle volumetrie esistenti; ai sensi dell'art. 2.1.0 per gli immobili di cui agli artt. 139 e 140 del D.L.vo 490/99, anche in zona "C" per i centri storici valgono le seguenti prescrizioni: comma 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4, 2.1.5, 2.1.6, 2.1.7, 2.2.1 delle Norme Generali di Salvaguardia;

Che l'intervento è dotato di autorizzazione paesaggistica;

VISTO il Decreto del Presidente del Parco n. 34 del 27/05/2013;

VISTA la Convenzione tra l'Ente Parco e l'arch. Mario Di Mauro;

VISTA la relazione Tecnica a firma del sopraccitato professionista;

Tanto premesso e considerato

ACCOGLIE LA RICHIESTA DI NULLA OSTA

a condizione che vengano rispettate le prescrizioni di cui al parere della SBAPSAE di Caserta



IL RESPONSABILE DEL PROC/TO

Enzo Antonio Di Sarro -