

Al Comune di

Marzano Appio
Via Roma, 102,
81035 Marzano Appio CE



**parco regionale
roccamonfina
foce garigliano**

PRATICA N.18/2020 - PROT. N.259 DEL 10/06/2020

Oggetto: L.R. 33/93 - Nulla osta

Intervento: PRATICA EDILIZIA N. 04/2020 - Permesso a Costruire - Progetto per la realizzazione di opere di contenimento con la messa in opera di gabbioni metallici riempiti con pietrame, e la realizzazione e sistemazione della recinzione del lotto all'immobile sito nella fraz. di Ameglio del Comune di Marzano Appio, e censito catastalmente al Foglio n.7, Mappale nn. 5007 - 5003, sito nel Comune di Marzano Appio - (CE)".

Richiedente: Sig. Lonardo Giuseppe.

In riferimento all'istanza relativa all'intervento in oggetto indicato, acquisita al protocollo di questo Ente al Prot. n° 259 del 10/06/2020,



**Parco Regionale
Roccamonfina
Foce Garigliano**

Complesso di S. Domenico
Largo S. Domenico snc
81037 Sessa Aurunca

tel +39 0823 937586

www.parcodiroccamonfina.it
info@parcodiroccamonfina.it

VISTO

- la Convenzione del 18.03.2013 tra l'Ente Parco ed il dott. arch. Mario Di Mauro;
- la Relazione Tecnica di istruttoria a firma del sopracitato professionista;
- le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- la L.R. 33/93;
- la L.R. 24/95;
- il Progetto relativo alla PRATICA EDILIZIA N. 04/2020 - Permesso a Costruire - Progetto per la realizzazione di opere di contenimento con la messa in opera di gabbioni metallici riempiti con pietrame, e la realizzazione e sistemazione della recinzione del lotto all'immobile sito nella fraz. di Ameglio del Comune di Marzano Appio, e censito catastalmente al Foglio n.7, Mappale nn. 5007 - 5003, sito nel Comune di Marzano Appio - (CE)".

PRESO ATTO

- Che l'area in cui è previsto l'intervento ricade in **Zona "C"** - "Area di Riquilificazione dei centri abitati, di protezione e sviluppo economico e sociale";
- della circostanza che, nel caso in oggetto, le azioni poste in essere risultano essere preordinate ad una chiara lesione della normativa vigente;

CONSIDERATO Che

- L' intervento è esente dalla richiesta di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.P.R. 13 Febbraio 2017, art.2, comma 1 - Allegato "A", punto "A13".
- l'intervento risulta compatibile con le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- l'intervento risulta compatibile con il tessuto urbanistico circostante e con il pregio ambientale dell'area interessata;
- l'intervento ottempera a quanto previsto dalle "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- l'intervento rientra tra quelli consentiti dell'art. 22 del Regolamento dell'Ente Parco, nonchè nel rispetto della L.R. 33/93;

Tanto premesso e considerato,

- In esito all'istanza in oggetto, si evince che l'intervento è finalizzato alla realizzazione di opere di contenimento ed una di un immobile sito nel Comune di Marzano Appio, si può ritenere conforme alle Norme di Salvaguardia dell'Ente Parco Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano e per quanto sopra descritto si esprime:

Rilascia Nulla Osta



IL RESPONSABILE DEL PROC/TO
Dott. Saverio Maietta