

Al Comune di

Sessa Aurunca

Via XXI Luglio

81037 Sessa Aurunca CE



parco regionale
roccamonfina
foce garigliano

PRATICA N.21/2020 - PROT. N. 296 DEL 29/06/2020

Oggetto: L.R. 33/93 - ISTRUTTORIA per rilascio Nulla osta

Intervento: "S.C.I.A. n.13229/20 - "Progetto per la modifica di un prospetto per la trasformazione di una finestra in balcone, al fabbricato identificato catastalmente al fg. 111 p.la 338 sub. 1-2, sito nel Comune di Sessa Aurunca (CE)".

Richiedente: Sig. De Rosa Maria.

In riferimento all'istanza relativa all'intervento in oggetto indicato, acquisita al protocollo di questo Ente al Prot. n° 296 del 29/06/2020,



REGIONE CAMPANIA

VISTO

- la Convenzione del 18.03.2013 tra l'Ente Parco ed il dott. arch. Mario Di Mauro;
- la Relazione Tecnica di istruttoria a firma del sopracitato professionista;
- le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- la L.R. 33/93;
- la L.R. 24/95;
- il Progetto per la realizzazione di un dheors continuativo - "tenda a braccio priva di ancoraggio al suolo" a servizio di una attività commerciale ubicata in Via Corso Lucilio identificata catastalmente al Foglio n. 500 p.la 5078, sito nel Comune di Sessa Aurunca (CE)".

Parco Regionale
Roccamonfina
Foce Garigliano

Complesso di S. Domenico
Largo S. Domenico snc
81037 Sessa Aurunca

tel +39 0823 937586

www.parcodiroccamonfina.it
Info@parcodiroccamonfina.it

PRESO ATTO

- Che l'area in cui è previsto l'intervento ricade in Zona "C" - "Area Tutela del patrimonio edilizio e disciplina edilizia";

CONSIDERATO CHE

- L' intervento è esente dalla richiesta di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.P.R. 13 Febbraio 2017, art.2, comma 1 - Allegato "A", punto "A17".
- l'intervento risulta compatibile con le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- l'intervento risulta compatibile con il tessuto urbanistico circostante e con il pregio ambientale dell'area interessata;
- l'intervento ottempera a quanto previsto dalle "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano";
- l'intervento rientra tra quelli consentiti dell'art. 22 del Regolamento dell'Ente Parco, nonchè nel rispetto della L.R. 33/93;

Tanto premesso e considerato,

- In esito all'istanza in oggetto, si evince che l'intervento è finalizzato alla modifica di un'apertura di un prospetto di un fabbricato per civile abitazione, identificato catastalmente al fg. 111 p.la 338, sub.1-2, si può ritenere conforme alle Norme di Salvaguardia dell'Ente Parco Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano e per quanto sopra descritto si esprime:

si rilascia Nulla Osta



IL RESPONSABILE DEL PROC/TO

Dott. Saverio Maietta