

Al Comune di

Sessa Aurunca

Via XXI Luglio

81037 Sessa Aurunca CE



**parco regionale
roccamonfina
foce garigliano**

PRATICA N.39/2020 - PROT. N.613 DEL 04/12/2020

Oggetto: L.R. 33/93 - **NULLA OSTA A CONDIZIONE**

Intervento: Progetto per la realizzazione di un sostegno del terrapieno con gabbionate, terreno di pertinenza del fabbricato per civile abitazione sito in località S.Tommaso, censito in catasto terreni al foglio n. 74, mappale n. 5028, sito nel Comune di Sessa Aurunca - (CE)*.

Richiedente: Cardone Luigi.

In riferimento all'istanza relativa all'intervento in oggetto indicato, acquisita al protocollo di questo Ente al Prot. n.613 del 04/12/2020,



**Parco Regionale
Roccamonfina
Foce Garigliano**

Complesso di S. Domenico
Largo S. Domenico inc.
81037 Sessa Aurunca

tel +39 0823 937586

www.parcodiroccamonfina.it
info@parcodiroccamonfina.it

VISTO

- la Convenzione di cui al Decreto N. 34 del 27.05.2013 tra l'Ente Parco e il dott. arch. Mario Di Mauro;
- il parere Tecnico di cui all'istruttoria a firma del sopracitato professionista;
- le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano;
- la L.R. 33/93;
- la L.R. 24/95;
- il Progetto per la realizzazione di un sostegno del terrapieno con gabbionate, terreno di pertinenza del fabbricato per civile abitazione sito in località S.Tommaso, censito in catasto terreni al foglio n. 74, mappale n. 5028, sito Comune di Sessa Aurunca (CE)*.

PRESO ATTO

- Che l'area in cui è previsto l'intervento ricade in **Zona "C" - "Area Tutela del patrimonio edilizio e disciplina edilizia"**;

CONSIDERATO CHE

- L'intervento non è corredato dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.P.R. 13 Febbraio 2017 N.02 del 27/08/2020;
- l'intervento risulta compatibile con le "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano;
- l'intervento risulta compatibile con il tessuto urbanistico circostante e con il pregio ambientale dell'area interessata;
- l'intervento ottempera a quanto previsto dalle "Norme Generali di Salvaguardia" dell'Ente Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano*;
- l'intervento rientra tra quelli consentiti dell'art. 22 del Regolamento dell'Ente Parco, nonché nel rispetto della L.R. 33/93;

Tanto premesso e considerato,

- In esito all'istanza in oggetto, si evince che l'intervento è finalizzato alla realizzazione per la realizzazione di un sostegno del terrapieno con gabbionate, terreno di pertinenza del fabbricato per civile abitazione sito in località S.Tommaso, sito nel Comune di Sessa Aurunca, pertanto, vista la natura dell'intervento, si può ritenere conforme alle Norme di Salvaguardia dell'Ente Parco Area Vulcanica Roccamonfina e Foce Garigliano e per quanto sopra descritto si esprime:

Nulla Osta a Condizione:

- Che Venga rilasciata l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 e 149 Dlgs 42/2004.

IL RESPONSABILE DEL PROCTO

Dott. Saverio Maletta

