

Al Comune di
Sessa Aurunca
Via XXI luglio snc
81037 Sessa Aurunca (CE)



parco regionale
roccamonfina
foce garigliano

e, p.c. al Sig.
Calzetta Giuseppe
fraz. S. Carlo Via Le Conche 18,
Comune di Sessa Aurunca
81037 (CE)

PROT.n° 304 - 25 MAG 2018

Oggetto: L.R. 33/93. - Nulla osta

Intervento: "Progetto per "intervento di Cambio di destinazione d'uso da artigianale - commerciale ad uso residenziale delle unità immobiliari facenti parte del fabbricato ubicato in Via Le Conche n.18, fraz. San Carlo.- Comune di Sessa Aurunca (CE).

Richiedente: Sig. Calzetta Giuseppe..



Parco Regionale
Roccamonfina
Foce del Garigliano

Via Castelluccio 35
81037 Sessa Aurunca
Caserta

tel. +39 0823 935518
fax. +39 0823 682947

www.parcodiroccamonfina.it
info@parcodiroccamonfina.it

In riferimento all'istanza relativa all'intervento in oggetto indicato, acquisita al protocollo di questo Ente al n° 240 del 02/05/2018,

- VISTO il " Progetto per "intervento di Cambio di destinazione d'uso da artigianale - commerciale ad uso residenziale delle unità immobiliari facenti parte del fabbricato" ubicato in Via Le Conche n.18, fraz. San Carlo - Comune di Sessa Aurunca".
- VISTA la L.R. 33/93;
- VISTA la L.R. 24/95;
- VISTE le Norme Generali di Salvafuardia del "Parco Regionale Area Vulcanica Roccamonfina Foce del Garigliano";

CONSIDERATO

- Che l'area in cui è previsto l'intervento ricade in Zona "C" - "Area di riqualificazione dei centri abitati, di protezione e sviluppo economico e sociale";
- VISTA la Convenzione del 18.03.2013 tra l'Ente Parco ed il dott. arch. Mario Di Mauro;
- VISTA la Relazione Tecnica di istruttoria a firma del sopracitato professionista;
- VISTO che l'intervento non è dotato di autorizzazione paesaggistica poichè le opere proposte rientrano nei casi di esclusione previsti dall'art. 2 del dpr 31/2017 di cui all'allegato A;
- VISTO che l'intervento non è dotato di autorizzazione della S.B.A.P.S.A.E. di Caserta per i motivi di cui al punto precedente;

Tanto premesso e considerato,

Accoglie la richiesta di Nulla Osta



IL RESPONSABILE DEL PROC/TO

Ing. arch. **Ciro Battimo**